# 巴蜀小学梦想剧场改造及周边环境综合整治工程方案设计询价公告

**1、比选条件**

巴蜀小学梦想剧场改造及周边环境综合整治工程方案设计项目已具备比选条件，项目业主为重庆市巴蜀小学校，现特邀请有兴趣的潜在报价人参与报价。

**2、项目概况与比选范围**

2.1 项目名称：巴蜀小学梦想剧场改造及周边环境综合整治工程方案设计

2.2 建设地点：重庆市渝中区

2.3 建设内容及规模：

2.3.1诱诲堂建筑外立面及室内改造，改造后使用为功能室及剧场，产权总建筑面积为5294.45㎡，实施改造建筑面积约为4720㎡；建筑层数共计6F,其中：地上5F（1F—4F为功能室，5F为剧场）；地下1F（负1F不做调整）。本栋改造范围含室内改造、综合管网更新改造，建筑结构加固、屋顶拆除、新增电梯等改造内容。

2.3.2勖成馆室内改造，改造后使用功能为教学用房，产权总建筑面积为4795.70㎡，实施改造建筑面积约为3650㎡；建筑层数共计7F，其中：地上5F（1—5F教学用房）；地下2F（负1F—负2F不做调整）。本栋改造范围含室内改造、综合管网更新改造、建筑结构加固等内容。

2.3.3诱诲堂及勖成馆周边环境综合整治提升改造面积约为1000㎡，含新增室外疏散平台，环境改造等内容。

2.4本项目工程总投资造价约为3988万元，其中一类工程费用约为3350万元。

2.5 采购范围：按相关规定及业主要求编制方案设计且经采购人确认；并协助采购人及时完成各项审批手续办理。

2.6 设计服务期限：合同签订后30日历天。

## 3、报价人资格要求

本次比选实行资格后审，报价人应满足下列资格条件：

3.1报价人具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质。

3.2具备有效独立法人营业执照，还应在人员、技术等方面具有相应的能力。

## 4、报价文件的获取

4.1 领取报价文件流程：本项目实行公开询价，自询价公告发布之日（2025年7月11日）起，报价人自行在重庆市巴蜀小学校公告栏查阅公告及下载询价文件。

4.2报价人下载询价文件后，应检查询价文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清，有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等及时反馈采购人。

4.3采购人统一回复答疑和补遗（如有）。答疑补遗内容对报价文件编制有重大影响的，报价文件递交时间将顺延。

## 5、报价文件的递交

5.1报价文件递交截止时间及地点：2025年 7月 16日15 时30分，地点为重庆市巴蜀小

学校（渝中区巴教村15号）。

5.3逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，采购人不予受理。

## 6、开选时间

6.1评审时间：2025年7月16日15时30分

6.2评审地点：重庆市巴蜀小学校（渝中区巴教村15号）会议室

## 7、联系方式

采购人：重庆市巴蜀小学校

地址：重庆市巴蜀小学校（渝中区巴教村15号）

联系人：罗军

联系电话：023-63522229